



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Director: Lic. José Juárez Valdovinos

Tabachín # 107, Col. Nva. Jacarandas, C.P. 58099

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXVII

Morelia, Mich., Viernes 11 de Agosto de 2017

NUM. 92

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Ing. Silvano Aureoles Conejo

Secretario de Gobierno
Lic. Adrián López Solís

Director del Periódico Oficial
Lic. José Juárez Valdovinos

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 150 ejemplares

Esta sección consta de 8 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 26.00 del día

\$ 34.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

SECRETARÍA DE ACUERDOS

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
Distrito Número 17, Morelia, Mich.

J.A. Emplazamiento a presuntos propietarios y/o posesionarios..... 2

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve Juan Manuel Talavera García frente a Yolanda Castañeda Villa 4

J.S.C.H. Promueve Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte frente a Juan Levi Adata Farias(sic) e Itzia Janet Pulido Arreola..... 4

J.S.C.H. Promueve HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su calidad de Fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número «F/262757», frente a Liliana Jimenez(sic) Andaluz..... 5

J.O.F. Promueve Alejandra Rubí Urbina Guzmán frente a José Omar Piña Aguilar..... 5

AD-PERPETUAM

Lilia Andrade Castillo y Amado Vega Aguilar..... 6

Modesto Estrada Ascencio..... 6

Samuel López Villegas..... 6

Agustín Alvarado Chaparro..... 7

Martina, Natalia y Virginia de apellidos Figueroa Cárdenas..... 7

Enrique Ambriz García..... 7

AVISO NOTARIAL

J.T. Manifestado por Patricia Albor Villafuerte, en su carácter de

Pasa a la Pág... 8

SECRETARÍA DE ACUERDOS

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

Distrito Número 17, Morelia, Mich.

EXPEDIENTE: 242/2009
 POBLADO: «C.I. PATAMBAN»
 MUNICIPIO: TANGANCÍCUARO
 ESTADO: MICHOACÁN DE OCAMPO

EMPLAZAMIENTO MEDIANTE EDICTOS

SEGUNDO.- Toda vez que en la superficie que reclama la Comunidad Indígena de «PATAMBAN», del Municipio de **Tangancícuaro**, Estado de **Michoacán**, se encuentran diversos presuntos y propietarios y/o posesionarios de los que se desconoce su domicilio y que mediante proveído del dos del mes y año que transcurre se ordenó emplazarlos **mediante edictos** a efecto de que comparezcan a la audiencia a efectuarse a las **(09:40) nueve horas con treinta minutos del día (12) doce de septiembre del año (2017) dos mil diecisiete**, y tomando en consideración que son 197 de ellos, los cuales sería imposible atender debidamente en la sala de audiencias de este Tribunal dadas sus escasas dimensiones, así como el servicio sanitario no es suficiente; para tal efecto dado el número de personas, pero sobre todo atenderlos adecuadamente dado el formato de derecho de la audiencia en la cual cada uno de ellos intervendrá razón por la cual, en términos del numeral 58 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria, se regulariza el procedimiento, para dejar sin efecto la fecha señalada anteriormente y como consecuencia su llamamiento a juicio mediante la publicación de edictos, y para el desahogo de la misma en términos del numeral 185 de la Ley Agraria, se señalan las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (04) CUATRO DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán acudir los representantes de las Comunidades ya mencionadas, así como los presuntos propietarios y/o posesionarios de los que se desconoce su domicilio, razón por la cual **cíteseles mediante edictos** que serán publicados por dos veces, tanto en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Michoacán, Periódico El Cambio de Michoacán, los Estrados de la Presidencia Municipal de **Tangancícuaro, Michoacán** y en los lugares más visibles de los poblados de «**TENHUECHO SEGUNDO**», «**LOS LOBOS**», «**LA CANTERA**», «**LAS CAÑAS**», «**HUARACHILLO**», todos del Municipio de **Tangancícuaro, Michoacán** y de éste Tribunal, a efecto de que comparezcan en esa fecha ante este Órgano Jurisdiccional a manifestar lo que a su derecho corresponda respecto de la pretensión de la comunidad de «**PATAMBAN**» de que se les restituyan **5, 820-86-85.68** hectáreas, en las que al parecer se encuentran sus propiedades, siendo **1.-**

LUIS CONTRERAS GODINEZ, 2.- FEDERICO HERNANDEZ OROZCO, 3.- MA. MARCELA SALGADO, 4.- ALEJANDRO VELAQUEZ QUIROS, 5.- IGNACIO PATIÑO OROZCO, 6.- ANASTACIO GONZALEZ VENINO, 7.- PEDRO MOLINA CUEVAS, 8.- RUBEN REYES GIL, 9.- EVA Y OFELIA RAMOS BERNABE, 10.- OROZCO JACUARO ARTEMIO, 11.- MA. DOLORES OROZCO ESCOBEDO, 12.- J. JESUS GONZALEZ ALEJOS, 13.- ARMANDO FERNANDEZ ACEVEDO, 14.- MA. GUADALUPE LAGUNAS VELAZQUEZ, 15.- REYNALDA VENTURA MOLINA, 16.- TOMAS MARCELO, 17.- EDUARDO DOLORES, 18.- VICTORIA RUIZ FRANCISCO, 19.- ALEJANDRO AYALA ORTIZ, 20.- JORGE TORRES CHAVEZ; la que se continuará a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (05) CINCO DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o posesionarios **21.- ABELINO SALGADO, 22.- HELIODORO CALIXTO RAMOS, 23.- ANGEL GARIBAY MIRANDA, 24.- GONZALO HERRERA MENDOZA, 25.- DELFINA CONTRERAS GODINEZ, 26.- ELVIRA IGNACIO VENTURA, 27.- AMALIA HERNANDEZ VENTURA, 28.- HELIODORO HERNANDEZ VENTURA, 29.- VIRGINIA IGNACIO PASCUAL, 30.- CENOBIA MOLINA, 31.- FLORENTINO MOLINA PEREZ, 32.- MARCELINO REYES CALIXTO, 33.- MAXIMILIANO IGNACIO, 34.- HEULALIA HERNANDEZ BECERRA, 35.- FELICITAS MARTINEZ VDA. DE BECERRA, 36.- RAMOS ALEJO ARTEMIO, 37.- MAGDALENA NICOLAS RAMOS, 38.- CABRERA RAMIREZ RUBEN, 39.- SAUL BERNABE MOLINA, 40.- PETRA CUEVAS MOLINA, reanudándose el día **(06) SEIS DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE A LAS NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS** a la que deberán asistir las comunidades referidas y los presuntos propietarios y/o posesionarios **41.- IGNACIO HIGADERA MENDOZA, 42.- CARLOS HENANDEZ ROMERO, 43.- FRANCISCO CONTRERAS, 44.- TORRES MARTINEZ ALFONSO, 45.- BALDOMERO ROBLES CONTRERAS, 46.- ALEJO IGNACIO BERNABE, 47.- CIPRIANO BERNABE TAPIA, 48.- ROSALBA HERNANDEZ HERRERA, 49.- MIGUEL RAMOS RIOS, 50.- ANTONIO JARACUARO VELAZQUEZ, 51.- MA. RUFINA CUEVAS, 52.- SILVERIO ZACARIAS, 53.- VIRGINIA IGNACIO PASCUAL, 54.- IGNACIO SALCEDO GARCIA, 55.- RODRIGO LUCATERO CHAVEZ, 56.- RODRIGO LUCATERO CHAVEZ, 57.- JOSE ALEJANDRO CASTRO MARAVILLA, 58.- FELIPE VELARDE TORRES, 59.- JESUS SAMANO ZAMORA, 60.- HERMENEGILDO VEJAR; reanudándose a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (09) NUEVE DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que asistirán: **61.- TENORIO MOLINA, 62.- RAFAEL ACEVEDO TORRES, 63.- ANTONIO RUIZ GODINEZ, 64.-********

ARREOLA ELIZANDE MANUEL, **65.-** LUIS ALFONSO LUCATERO TORRES, **66.-** JOSE MEDINA RINCON, **67.-** LUIS MARGARITO CLARO, **68.-** JOSEFA MENDOZA ZAPIEN, **69.-** FRANCISCO QUIROZ LAGUNAS, **70.-** LADISLAO ARROYO, **71.-** RAMINO MOLINA MATIAS, **72.-** CAMILO BERNABE NICOLAS, **73.-** ESEQUIEL BAUTISTA MORALES, **74.-** JUAN JOSE LEÑERO MORA, **75.-** LUIS VILLASEÑOR VELAZQUEZ, **76.-** CRISTOBAL ALONSO BOTELLO, **77.-** LONGINOS COVARRUBIAS, **78.-** JOSE TORRES FERNANDEZ, **79.-** RODRIGO LUCATERO TORRES, **80.-** JOSE MANUEL OROZCO JALACUARO, reanudándose a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (10) DIEZ DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o poseesionarios: **81.-** FRANCISCO PONCE MORENO, **82.-** BERNABE CRUZ LUIS, **83.-** HECTOR OCHOA FARIAS, **84.-** ESDIRIO ARROYO RIOS, **85.-** ERASMO BERNABE RAMOS, **86.-** ESPERANZA MOLINA MATIAS, **87** ISAAC ROMERO PATIÑO, **88.-** GUSTAVO ROMERO PATIÑO, **89.-** OTILIA RAMOS ZACARIAZ, **90.-** MAGDALENA MOLINA MATIAS, **91.-** ROSA MATERO LAGUNAS, **92.-** RAFAELA MAGAÑA, **93** ING. MIGUEL AVALOS ARREOLA, **94** ANTONIO BARAJAS VELAZQUEZ, **95.-** INDALECIO OROZCO LEMUS, **96.-** MOISES FLORES GONZALEZ, **97.-** J ASENCION MOLINA MATIAS, **98.-** LEOPOLDO CHAVEZ ARCINREGIO, **99.-** JOSE LUIS PLANCARTE MATEO, **100.-** INDALECIO OROZCO LEMUS, reanudándose **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (11) ONCE DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o poseesionarios: **101.-** MACEDONIO GOMEZ GONZALEZ, **102.-** ADELINA CALIXTO FELIPE, **103.-** EFRAIN TAPIAESPINOZA, **104.-** TIBURCIO ROMERO VALENCIA, **105.-** MARCO ANTONIO LUCATERO CHAVEZ, **106.-** SILVESTRE OROZCO CASTRO, **107.-** SALVADOR AGUILAR CONTRERAS, **108.-** MARCO ANTONIO LUCATERO CHAVEZ, **109.-** ANTONIO BECERRA QUIROZ, **110.-** PAREDES ALEJO MA. GUADALUPE, **111.-** DIAZ PASCUAL CATALINA, **112.-** CLEMENTINA MORALES GULLAS VIUDA DE GONZALEZ, **113.-** RAFAEL GARIBAY CARRILLO, **114.-** LIBRADO MOLINA DOLORES, **115.-** MA. BERNA SOLORIA, **116.-** JOSE CHAVEZ CAMPOS, **117.-** MA REFUGIO ROMERO PLANCARTE VDA. DE VELAZQUEZ, **118.-** JUAN OROZCO JARACUARO, **119.-** MA GUADALUPE VALENCIA GONZALEZ, **120** JOSE LUIS HIGAREDA MENDOZA; reanudándose a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (12) DOCE DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o poseesionarios:

121.- FRANCISCO DOLORES NICOLAS, **122.-** RAFAEL LINARES GONZALEZ, **123.-** MONTUFAR PEREZ ALICIA, **124.-** GARCIA ORTIZ J. DE JESUS, **125.-** MORA HERNANDEZ TRANQUILINO, **126.-** RAFAELA ALEJO DÍAZ, **127.-** EFRAÍN PLANCARTE CALIXTO, **128.-** SERGIO GARIBAY ARROYO, **129.-** HECTOR RAMOS QUINTERO CEPEDA, **130.-** MA. GUADALUPE VALENCIA GONZALEZ, **131.-** ANTONIO SUÁREZ, **132.-** HÉCTOR RAMON QUINTERO ZEPEDA, **133.-** RAMÓN GARIBAY ARROYO, **134.-** MATIAS FRANCISCO MARGARITA, **135.-** CATALINA DÍAZ PASCUAL, **136.-** MARÍA GUADALUPE VALENCIA GONZALEZ, **137.-** JUAN MOLINA GONZÁLEZ, **138.-** ANTONIO LAGUNAS OROZCO, **139.-** JOSÉ LUIS GUERRERO MENDEZ, **140.-** PEDRO GUERRERO MENDEZ; reanudándose a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (13) TRECE DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o poseesionarios: **141.-** FERNANDO GUERRERO MENDEZ, **142.-** RUBEN CABRERA RAMIREZ, **143.-** ROBERTO TORRES VALENCIA, **144** MANUEL VALENCIA QUIROZ, **145.-** MARÍA GUADALUPE ACEVEDO SANDOVAL, **146.-** RAFAEL GUERRERO MENDEZ, **147.-** ALEJANDRO CERVANTES EQUIHUA, **148.-** ESPERANZA PEDRO FRANCISCO, **149.-** MA. CRUZ MARCELO DOLORES, **150.-** LUIS CUEVAS MOLINA, **151.-** MARGARITO EUSTOLIA FRANCISCO, **152.-** MARÍA CHÁVEZ GODÍNEZ, **153.-** ANA BERTHA ACEVES VALDÉZ, **154.-** VIRGINA ALVAREZ FERNANDEZ, **155.-** MA. DE JESÚS CHÁVEZ VALADEZ, **156.-** ABRAHAM GONZALEZ CUEVAS, **157** MA. JESÚS GONZALEZ VELÁZQUEZ, **158.-** MA. CAMELINA HERNANDEZ DE TAPIA, **159.-** ANTONIO RAMÍREZ LAGUNA, **160** MARÍA EUGENIA LORENZO DE REYES; reanudándose a las **(09:40) NUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (13) TRECE DE OCTUBRE DEL AÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE**, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o poseesionarios: **161.-** ANTONIO REYES, **162.-** NATIVIDAD VELÁZQUEZ FLORES, **163.-** ROSALIO BERBE MEDINA, **164.-** JOSE PLANCARTE MARTÍNEZ, **165.-** MARÍA MATEO HERRERA, **166.-** MA. GUADALUPE FELIPE CUEVAS, **167.-** AURORA HERNÁNDEZ JARÁCUARO, **168.-** GUSTAVO AGUILAR REYES, **169.-** FRANCISCO ALEJO SALGADO, **170.-** ALBERTO AMBRÍZ MARTÍNEZ, **171.-** MARÍA ARROYO COVARRIBIAS, **172.-** BARDOMIANO MARTÍNEZ CUEVAS, **173.-** MA. DE LOS ÁNGELES HERNÁNDEZ, **174.-** LADISLAO FLORES OROZCO, **175.-** RAUL MAGAÑA AYALA, **176.-** RAQUEL LAGUNAS OROZCO, **177.-** JUVELALDO LAGUNAS OROZCO, **178.-** RAFAEL LAGUNAS OROZCO, **179.-** ESPERANZA LAGUNAS OROZCO, **180.-** EVANGELINA LAGUNAS OROZCO; reanudándose a las **(09:40) NUEVE**

HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA (16) DIECISÉIS DE OCTUBRE DELAÑO (2017) DOS MIL DIECISIETE, a la que deberán asistir los representantes de los núcleos ya anotados y los presuntos propietarios y/o posesionarios: **181.-** SABIAS BERNABE MOLINA, **182.-** SERAPIA MOLINA DOLORES, **183.-** MARCO ANTONIO CUREÑO HERNANDEZ, **184.-** AURORA HERNANDEZ JARACUARO, **185.-** HUGO CUREÑO HERNANDEZ, **186.-** MA. GUADALUPE ACEVES VALDEZ, **187.-** ANABERTHA ACEVES VALENZUELA, **188.-** JORGE ACEVES VALDEZ ACEVES VALENZUELA, **189.-** ANA ACEVES VALENZUELA, **190.-** MARIA ACEVES VALENZUELA, **191.-** JORGE ANTONIO ACEVES VALENZUELA, **192.-** HERACLIO ACEVES VALENZUELA, **193.-** FELIPE DE JESUS ACEVES VALENZUELA, **194.-** OLGA HERNANDEZ HERRERA, **195.-** IRMA HERNÁNDEZ HERRERA, **196.-** JOSE LUIS RAMOS RIOS, **197.-** MARCO ANTONIO LUCATERO CHAVEZ; haciéndose la observación de que toda aquella persona que se encuentre en posesión de tierras en la superficie citada y que sea o se considere propietario de éstas y se encuentre inmersa en la superficie motivo del juicio, aun cuando su nombre no se encuentre en el párrafo que antecede, también deberá acudir ante esta Autoridad en la fecha indicada a deducir sus derechos, ofrecer pruebas y señalar domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones en términos de los numerales 173 y 185 de la Ley Agraria.

Morelia, Michoacán a trece de junio del año dos mil diecisiete.

Lic. Julio César Córdoba Pérez
Secretario de Acuerdos
del Tribunal Unitario Agrario Distrito 17
(Firmado)

Of. SELAR/PO/247/2017

88-92

**SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO
DE MICHOACÁN**

DE LO CIVIL

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero Civil.- Uruapan, Mich.

SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 791/2015, que promueve JUAN MANUEL TALAVERA GARCÍA, frente a YOLANDA CASTAÑEDA VILLA, se señalan las 12:30 doce

horas con treinta minutos del 1 uno de septiembre del año en curso, para la celebración del remate, PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

Casa habitación unifamiliar, ubicada en la Avenida Lázaro Cárdenas, número 657, lote 6, manzana 11 once, de la colonia Revolución, de esta ciudad. Con las siguientes medidas y colindancias:

Al Noreste, 35.70 M., con lote 5;

Al Sureste, 4.05 M., con Avenida Lázaro Cárdenas;

Al Suroeste, con 3 líneas, 1. de O-P, 7(sic) M., 2. N-S, 5(sic) M., con Jaime Labino Mendoza Villaseñor, 3. de O-P, en 28.70 M., con lote 7; y,

Al Noroeste, 9.20 M., con lote 18.

Base del remate \$2'616,000.00 (Dos millones seiscientos dieciséis mil pesos mil pesos(sic) 00/100 M.N.).

Postura legal: La que cubra las 2/3 dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos, que se publiquen de 7 siete en 7 siete días en el estrado del Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de mayor circulación en la Entidad.

Morelia(sic), Michoacán, a 20 de junio de 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Tercero de Primera Instancia Civil de Uruapan, Michoacán.- Lic. Carlos Alberto Guzmán Segoviano.

D04082832-22-06-17

85-92-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Mich.

PRIMERA ALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES:

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, 1020/2011, promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, frente a JUAN LEVI ADATA FARIAS(sic) e ITZIA JANET PULIDO ARREOLA, se ordenó sacar a rematar el siguiente inmueble:

Lote 20, manzana 21, del núcleo agrario de José María Tafolla o Apatzingán, actualmente predio urbano ubicado en la Avenida Insurgentes, número 833, de la colonia El Varillero, de Apatzingán, Michoacán, con las siguientes medidas y

linderos y superficie:

Al Noreste, 6.18 metros, con Avenida Insurgentes;
Al Sureste, 24.19 metros, con lote 21;
Al Suroeste, 6.18 metros, con lote 19; y,
Al Noroeste, 24.33 metros, con lote 19.

Con una extensión superficial de 150.00 metros cuadrados.

Servirá de base para dicho remate la cantidad de \$412,374.77 Cuatrocientos doce mil trescientos setenta y cuatro pesos 77/100 M.N., y como postura, la que cubra las dos terceras partes de su precio.

Remate que tendrá verificativo en este Tribunal a las 13:00 trece horas del día 30 treinta de agosto de 2017 dos mil diecisiete.

Se convocan postores mediante la publicación de los edictos correspondientes por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y diario de mayor circulación en la Entidad, así como en los estrados del Juzgado de Primera Instancia Civil y en turno de Apatzingán, Michoacán, ampliándose dicho término por 2 dos días más en razón de la distancia.

Morelia, Michoacán, 19 de junio de 2017.- El Secretario.- Lic. Enrique Zarco Arreola.

D04240035-08-08-17

92-97-02

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Mich.

PRIMERAALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES:

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, 616/2014, promovido por HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su calidad de fiduciario del fideicomiso irrevocable número «F/262757», frente a LILIANA JIMENEZ(sic) ANDALUZ, se ordenó sacar a rematar el siguiente bien inmueble:

Casa habitación A, construida sobre el lote número 70, manzana 45, ubicada con frente a la calle Circuito El Palmar, número oficial 256, que corresponde al conjunto habitacional «Lomas de la Maestranza», en esta ciudad, con una extensión superficial de 135.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Noroeste, 15.00 metros, con lote número 71;
Al Noreste, 9.00 metros, con calle Circuito El Palmar;
Al Sureste, 15.00 metros, con lote número 69; y,
Al Suroeste, 9.00 metros, con lote número 55.

La vivienda antes citada, tiene las siguientes medidas y linderos:

Al Noroeste, quince metros, con la vivienda número doscientos cincuenta y dos; al Noreste, cuatro metros cincuenta centímetros, con la calle circuito El Palmar, que es la de su ubicación; al Sureste, quince metros, con la vivienda número doscientos sesenta; y, al Suroeste, cuatro metros cincuenta centímetros, con la vivienda número ciento veinte.- constará de 2 niveles con estacionamiento al frente: Sala, comedor, cocina, patio de servicio, 2 recámaras y baño completo.- Superficie privativa de terreno: 67.50 M2, sesenta y siete punto cincuenta metros cuadrados.- Superficie construida: 52.17 M2, cincuenta y dos punto diecisiete metros cuadrados.- Indiviso 50.00%.

Se señalan las 13:00 trece horas del día 6 seis de septiembre del año en curso, para que se lleve a cabo en este Juzgado, la audiencia de remate en su primera almoneda, del bien inmueble dado en garantía.

Sirve de base para el remate la cantidad de \$306,505.11 Trescientos seis mil quinientos cinco pesos 11/100 M.N., y como postura legal, la que cubra las dos terceras partes de su precio.

Se manda convocar postores a la subasta referida, mediante la publicación de los edictos correspondientes por tres veces de siete en siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la Entidad.

Morelia, Michoacán, 5 cinco de julio de 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario.- Lic. Enrique Zarco Arreola.

D04240835-08-08-17

92-97-02

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Familiar.- Morelia, Mich.

En cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha 13 trece de julio del año en curso, dictado dentro del expediente número 242/2016, relativo al Juicio Ordinario Familiar, sobre Divorcio Necesario, que promueve ALEJANDRA RUBÍ URBINA GUZMÁN, frente a JOSÉ OMAR PIÑA AGUILAR, se ordena la publicación de los edictos a los que se refieren

los preceptos legales 666 y 667 del citado ordenamiento jurídico, en términos del citado proveído, mismo que a la letra dice:

«... Confesional. La que se admite a cargo del demandado José Omar Piña Aguilar, la cual tendrá verificativo a las 9:30 nueve horas con treinta minutos del día 14 catorce de agosto del año en curso, a quien se manda notificar por medio de edictos, que se publicará por una ocasión en el Periódico Oficial del Estado, como en el periódico de mayor circulación de la Entidad, como en los estrados de este Tribunal.

Morelia, Michoacán, a 13 trece de julio 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Enrique Paniagua.

D04239720-08-08-17

92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo Civil.- Pátzcuaro, Mich.

SE CONVOCA OPOSITORES.

LILIA ANDRADE CASTILLO y AMADO VEGA AGUILAR, promueve Diligencias sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, número 524/2017, respecto de un predio urbano, ubicado sobre Avenida Morelos número 166, del Municipio de Erongarícuaro, Michoacán, que dice haber adquirido mediante contrato escrito de compraventa, celebrada con José Vega Magaña y Virginia Ortega Magaña, el 6 de enero de 1996, proporcionando las siguientes medidas y colindancias:

«Al Suroriente, 5.00 metros, con Ramiro Cervantes Molina; al Norponiente, 5.50 metros, con Av. Morelos; al Surponiente, 18.55 metros, con Ramiro Cervantes Molina; y, al Nororiente, 18.55 metros, con Francisco Mendoza Gónzales(sic); con una extensión superficial de 97.39 metros cuadrados».

Se manda publicar este edicto para que las personas que tengan interés en el inmueble, se presenten a manifestarlo dentro del término de 10 diez días.

Pátzcuaro, Michoacán, a 4 cuatro de julio de 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Francisco Javier Andaluz Mendoza.

D04234111-07-08-17

92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Pátzcuaro, Mich.

En el Juzgado Primero de lo Civil de este Distrito Judicial, se tiene MODESTO ESTRADA ASCENCIO, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 554/2017, para suplir título escrito de dominio, respecto del predio rústico denominado «El Lindero», ubicado en la localidad de Puácuaro, Municipio de Erongarícuaro, Michoacán, que mide y linda: Noroeste, 136.00 Mts., con Alfredo Mejia(sic) Hernández; Sureste, 52.00 Mts., con Modesto Estrada Ascencio; Suroeste, con dos medidas de noroeste a sureste, 57.00 Mts., y 81.00 Mts., con Francisco Estrada Ascencio; y, Noroeste, 43.00 Mts., con el kilómetro 29+912 de la carretera Pátzcuaro-Chupícuaro; con una extensión superficial de 00-57-16-00(sic). Manifiesta el promovente que adquirió el predio descrito por contrato escrito de compraventa al señor Ramiro Paz Reyes, en 1990.

Ordenando hacer saber los interesados que se crean con derecho al predio, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días a partir de su publicación, a fin de que se presenten ante este Juzgado, a hacerlo valer.

Pátzcuaro, Michoacán, 3 de julio de 2017.- Secretario del Juzgado Primero de lo Civil de Primera Instancia.- Lic. Pedro Espinosa Quiroz.

D04234140-07-08-17

92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Mich.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Con esta fecha, se admitieron trámite este Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente número 480/2017, promovidas por el apoderado jurídico de SAMUEL LÓPEZ VILLEGAS, para suplir título escrito de dominio respecto de un predio urbano con casa habitación, ubicado en la calle Hidalgo Poniente, número 94, del poblado de Ojo de Agua de Señora, Municipio de Panindícuaro, Michoacán, el cual mide y linda:

Oriente, 14.71 metros, con propiedad de Elíseo(sic) Madrigal Zarate(sic), barda propia de por medio;
Poniente, 14.71 metros, con propiedad de Rosendo López Villegas, barda de por medio;

Norte, 22.78 metros, con propiedad de Rosendo López Villegas, barda propia de por medio; y,
Sur, 22.78 metros, con la calle de su ubicación.

Publíquese presente edicto término 10 días, estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar de ubicación del inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derechos ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, a 13 trece de julio del año 2017.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

D04237825-07-08-17 92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo Civil.- Maravatío, Mich.

AGUSTÍN ALVARADO CHAPARRO, por su propio derecho, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 573/2017, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, respecto de un predio urbano con casa habitación, ubicado en la Séptima Avenida, de la tenencia de Tepuxtepec, Municipio de Contepec, Michoacán.

Mide y linda: Norte, 30.00 metros, con Zacarías Rivera Vázquez; Sur, 30.00 metros, con calle Sexta, barda de por medio; Oriente, 20.00 metros, con Rodrigo Velázquez Morlés(sic); y, Poniente, 20.00 (sic), con Séptima Avenida, con una superficie de 600.00 metros cuadrados.

Se convocan personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo en 10 días ante este Juzgado.

Maravatío, Michoacán, abril 25 de 2017.- La Secretaria de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia.- Lic. Gabriela Vaca Sánchez.

D04238716-08-08-17 92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia.- Uruapan, Mich.

En este Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil de este Distrito Judicial, bajo el número 138/2017, se tramitan Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, promovidas por MARTINA, NATALIA

y VIRGINIA, de apellidos FIGUEROA CÁRDENAS, respecto del predio rústico denominado «Malpaís», ubicado en comprensiones del rancho El Chupaderito, perteneciente al Municipio de Tancítaro, Michoacán, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: Al Norte, 69.08 (sic), colinda con barranca y propiedad de las suscritas; al Poniente y Norte, 656.45 metros, con línea quebrada colindando con propiedad del señor Martín Pantoja y/o José Martín Pantoja Córdoba; al Poniente, 185.93 metros, con propiedad del señor J. Reyes Cervantes y/o J. Reyes Cervantes R., divide barranca del Chupaderito; al sue(sic)-este, 563.56 metros, en línea quebrada y el noreste, en línea quebrada 987.96 metros, colinda con propiedad del señor Manuel Octavio González Espinoza; y, al Oriente, 755.05 metros, en línea quebrada con propiedad de la señora Paula Medina, ordenándose publicar en estrado de este Juzgado y en el Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble, lo hagan valer en la forma y término legal de 10 diez días.

Uruapan, Michoacán, a 12 doce de julio del año 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Isaac Francisco Silva Flores.

D04240982-08-08-17 92

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha esta misma fecha, se admitió trámite Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente 226/2017, promueve ENRIQUE AMBRIZ GARCÍA, suplir título escrito dominio predio urbano ubicado calle Ignacio Zaragoza sin número, tenencia de Copándaro del Cuatro, Municipio de Villa Jiménez, Michoacán, miden y lindan:

Oriente, 7.75 metros, Ma. de la Luz Cortez Orozco, barda tabique medianera por medio;
Poniente, 6.80 metros, con calle Ignacio Zaragoza, ubicación;
Norte, 25.50 metros, Jueventino(sic) Ambriz García, barda tabique colindante; y,
Sur, 25.70 metros, Elías Ambriz García, línea imaginaria barda tabique colindante.
Superficie 183.80 M2.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Tribunal, Periódico Oficial del Estado, lugar ubicación inmueble, convocando opositores tramitación estas diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 22 febrero 2017.- Secretaria de Acuerdos.- Licenciada Susana Magaly Huerta León.

D04243161-08-08-17

92

AVISO NOTARIAL

Lic. Leonardo Pedraza Hinojosa.- Notario Público No. 86.- Morelia, Michoacán.

El día veintiseis del presente mes, compareció ante mi fe la señorita PATRICIA ALBOR VILLAFUERTE, albacea testamentario de la sucesión de la extinta MA. FLORINA ALBOR ACEVEDO. Manifestó que viene a continuar el

trámite del Juicio Testamentario que inició ante el licenciado FELIPE DE JESUS(sic) MUÑOZ GUTIERREZ(sic), Notario Público Número Ocho, de Querétaro. Exhibe el testamento de la de cujus que fue declarado legítimo por dicho notario, Finalmente la compareciente manifiesta que reconoce los derechos de las herederas LAURA DE JESUS(sic) ALBOR CISNEROS, PATRICIA y GRACIA ELIA ALBOR VILLAFUERTE, acepta la herencia y procede a continuar con el trámite de la sucesión.

Morelia, Michoacán, a veintiseis de julio del año dos mil diecisiete.- El Notario Público No. 86.- Lic. Leonardo Pedraza Hinojosa.- PEHL-680805CAA. (Firmado).

D04241547-08-08-17

92

albacea testamenatrio de la sucesión de Ma. Florina Albor Acevedo y reconoce los derechos hereditarios de Laura de Jesus(sic) Albor Cisneros, Patricia y Gracia Elia Albor Villafuerte, ante la fe del Lic. Leonardo Pedraza Hinojosa, Notario Público No. 86, Morelia, Michoacán..... 8

Para consulta en Internet:

www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial/index.htm.

y/o www.congresomich.gob.mx

